



PÄÄSTEAMET

Kaido Koppel
Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie 15.07.2022 nr 8-4/6514/2022

Meie 12.08.2022 nr 7.2-3.4/4853-2

**Päästeameti Lääne päästekeskuse
ettepanekud Pärnu linnas Piirikivi äri- ja
tootmispiirkonna detailplaneeringule.**

Austatud Kaido Koppel

Planeeringuala paikneb Pärnu linnas Ülejõe linnaosas ning ja külgneb Lennuvälja teega (Pärnu-Lihula tugimaantee nr 60). Alasse kuuluvad Parmu tänav T3, Parmu tn 1, Rääma oja L23, Parmu tänav T1, Rääma oja L22, Rääma oja L1, Rääma oja L2, Piirikivi tänav T1, Piirikivi tänav T2, Piirikivi tn 1, Piirikivi tn 3, Piirikivi tn 5, Piirikivi tn 7, Piirikivi tn 2, Piirikivi tn 2a, Piirikivi tn 4, Piirikivi tn 1a kinnistud.

Planeeritav piirkond jääb osaliselt ohtliku ettevõtte ohualasse:

- Olerex AS Pärnu Tallinna mnt tankla (Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Tallinna mnt 95). Tankla ohualad:

Tsisternveoki BLEVE (bensiin): ohtlik ala 435m, väga ohtlik ala 389m, eriti ohtlik ala 239m, ehitisi ohustav ala 190m.

Mahuti BLEVE (LPG): ohtlik ala 209m, väga ohtlik ala 187m, eriti ohtlik ala 116m, ehitisi ohustav ala 92m.

Tuleb arvestada, et I tsoonis on aktsepteeritavad ehitised tundlikkusega 1, II tsoonis tundlikkusega 1 ja 2, III tsoonis tundlikkusega 1,2, ja 3. Tundlikkusega 4 ehitisi ei ole aktsepteeritav ehitada ohualasse

Edasises menetluses palun arvestada Kemikaaliseadus § 32 nõudeid. Juhendid on leitavad: <https://www.rescue.ee/et/kemikaaliseaduse-32-juhendid>.

Riskide hindamine, kui toimub ohualasse planeerimine/ehitamine:

- Kirjeldus, millise suurõnnetuse ohuga ja/või ohtliku ettevõtte ohualasse tegevus jääb: ettevõtte nimi, mõjutatavad stsenaariumid koos ohuala suurustega, ohuala kaart koos planeeritava/projekteeritava ehitisega (asukoht).
- Kirjeldus lähtuvalt juhendist „Kemikaaliseaduse kohase planeeringute ja ehitusprojektide kooskõlastamise otsuse tegemine“. Kui ehitamine ei ole soovituslik, siis peavad olema ära kirjeldatud täiendavad meetmed (ehituslikud ja korralduslikud), mille alusel ehitamine on aktsepteeritav.
- Kirjeldus riskide hindamise ja võimalike tagajärgede kohta.

Kemikaalialastes küsimustes palun pöörduda:

Kirill Nimitsuk
ohutusjärelvalve büroo
peainspektor
mob: +372 5193 2946
Kirill.Nimitsuk@rescue.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margo Kubjas
Ohutusjärelvalve büroo
nõunik
Lääne päästekeskus

Margo Kubjas
+372 4549762
margo.kubjas@rescue.ee